

Rapport de révision

Association Espace Proches

Rapport sur les comptes annuels

Arrêtés au 31 décembre 2025

Rapport de révision

À l'assemblée générale de
l'association Espace Proches

En notre qualité d'organe de révision, nous avons contrôlé les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de l'Association Espace Proches pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2025.

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels incombe au comité alors que notre mission consiste à contrôler ces comptes. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément et d'indépendance.

Notre contrôle a été effectué selon la Norme suisse relative au contrôle restreint. Cette norme requiert de planifier et de réaliser le contrôle de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées. Un contrôle restreint englobe principalement des auditions, des opérations de contrôle analytiques ainsi que des vérifications détaillées appropriées des documents disponibles dans l'entité contrôlée. En revanche, des vérifications des flux d'exploitation et du système de contrôle interne ainsi que des auditions et d'autres opérations de contrôle destinées à détecter des fraudes ou d'autres violations de la loi ne font pas partie de ce contrôle.

Lors de notre contrôle, nous n'avons pas rencontré d'élément nous permettant de conclure que les comptes annuels, présentant un excédent de produit de CHF 18'583.27, ne sont pas conformes à la loi suisse et aux statuts.

Lausanne, le 5 février 2026



Nicolas Métraux
Expert-réviseur agréé
Expert-comptable diplômé
Responsable du mandat



Philippe Christen
Expert-réviseur agréé
Expert diplômé en finance et en controlling

ASSOCIATION ESPACE PROCHES

Lausanne

Bilan

ACTIF	2025	2024
Actifs circulants		
Trésorerie		
1000 Caisse EP	-	-
1001 Caisse Livres	-	-
1020 UBS compte courant 6901Z	46'750.53	58'559.67
1021 UBS Livre 6902W	-	-
1022 UBS Loyer 6940L	35'029.21	19'017.06
	81'779.74	77'576.73
Actifs de régularisation		
1300 Charges payées d'avance	19'457.65	18'657.95
1301 Produits à recevoir	4'308.90	13'879.26
	23'766.55	32'537.21
	105'546.29	110'113.94
Actifs immobilisés		
Immobilisations financières		
1400 UBS Garantie de loyer 69MK F	10'610.30	10'603.25
1401 UBS Garantie de loyer 69ML T	10'104.70	10'098.00
	20'715.00	20'701.25
Immobilisations corporelles meubles		
1510 Mobilier et installations financés par la LORO	5'000.00	5'000.00
1519 FAC s/mobilier et installations	-4'761.77	-4'718.44
1520 Machines de bureau, informatique, système de communication	6'084.89	6'084.89
1529 FAC s/ machines de bureau, inf. syst de com	-6'060.48	-6'044.22
1550 Agencement et rafraîchissement des locaux	68'945.75	68'945.75
1559 FAC s/ agencement et rafraîchissement des locaux	-68'944.75	-68'944.75
	263.64	323.23
	20'978.64	21'024.48
TOTAL ACTIF	126'524.93	131'138.42

ASSOCIATION ESPACE PROCHES

Lausanne

Bilan

PASSIF	2025	2024
Dettes à court terme		
Passifs de régularisation et provisions à court terme		
2300 Charges à payer	22'104.36	47'114.87
2301 Produits encaissés d'avance	1'813.75	-
	23'918.11	47'114.87
	23'918.11	47'114.87
Dettes à long terme		
Autres dettes à long terme		
2503 Caution Vaud (caution des loyers)	-	-
	-	-
	-	-
Capitaux propres		
Capital social ou capital de la fondation, le cas échéant ventilé		
2800 Capital	101'404.20	101'404.20
	101'404.20	101'404.20
Réserves et bénéfice reporté ou perte reportée		
2970 Bénéfice reporté / Déficit reporté	-17'380.65	-19'944.63
2979 Excédent de produits / Déficit de l'exercice	18'583.27	2'563.98
	1'202.62	-17'380.65
	102'606.82	84'023.55
TOTAL PASSIF	126'524.93	131'138.42

ASSOCIATION ESPACE PROCHES

Lausanne

Compte de résultat

Chiffre d'affaires résultant des ventes et des prestations de service

	2025	2024
Produits nets		
3010 Canton de Vaud (DGSC)	585'515.25	502'722.31
3020 Divers dons reçus	500.00	1'163.00
3040 Cotisations membres	2'200.00	2'200.00
3100 Prestations payées à l'Espace (interv. professionnelles)	1'960.00	1'650.00
3900 Sous-location de bureau à Asnova	17'393.75	20'383.00
3903 Charges de sous-location à Asnova	2'557.50	3'182.50
3921 Vente de livres par poste	-	22.00
	610'126.50	531'322.81
Total chiffre d'affaires	610'126.50	531'322.81

ASSOCIATION ESPACE PROCHES

Lausanne

Compte de résultat

Charges de prestations	2025	2024
Formations et interventions		
4100 Formation des employées	1'900.00	7'007.90
4150 Frais liés à la formation des employées	11.40	-
	1'911.40	7'007.90
Actions de communication/sensibilisation hors mandat		
4300 Campagnes/interventions/événements	-	2'961.95
	-	2'961.95
Communication et visibilité		
4400 Actions de communication et visibilité	-	40'974.19
	-	40'974.19
Journée Cantonale du 30 Octobre		
4500 Frais liés à la Journée cantonale du 30 octobre	-	189.60
	-	189.60
Actions de communication/sensibilisation		
4600 Journée du réseau des professionnels 19 juin	15'166.40	-
4610 Journée thématique HESAV	8'000.00	-
4620 Evénements de sensibilisation	3'960.00	-
4630 Journée cantonale des proches-aidants 30 octobre	33'576.80	-
4640 Prestations de communication - Pleez	37'200.00	-
4650 Autres mandats de communication	2'628.95	-
	100'532.15	-
Centre de documentation		
4800 Achats d'ouvrages et abonnements	997.80	544.40
	997.80	544.40
Fonctionnement des locaux		
4900 Intendance	1'673.95	1'530.90
	1'673.95	1'530.90
Total charges de prestations	105'115.30	53'208.94

ASSOCIATION ESPACE PROCHES

Lausanne

Compte de résultat

Charges de personnel	2025	2024
Charges de personnel		
5200 Salaires	309'239.00	309'226.00
5210 Salaire et charges sociales du ménage de l'EP	8'102.70	8'062.80
	317'341.70	317'288.80
Charges sociales		
5270 AVS, AI, APG, assurance-chômage	28'820.90	25'822.00
5272 Assurance-accidents	832.10	-2'575.25
5272.1 Remboursement de l'ass. indemnité journalière accident	-	-1'774.30
5273 Assurance indemnités journalières en cas maladie	2'890.15	367.25
5274 Prévoyance professionnelle	17'329.65	19'300.75
5275 Subside prévoyance professionnelle	-	-1'160.10
	49'872.80	39'980.35
Frais des professionnelles		
5281 Frais de déplacements pour les actions de promotions	3'229.80	1'813.40
5282 Frais de déplacements pour les antennes	490.80	368.80
5283 Santé et sécurité au travail	-	-
5285 Autres frais	-	-
	3'720.60	2'182.20
Total charges de personnel	370'935.10	359'451.35

ASSOCIATION ESPACE PROCHES

Lausanne

Compte de résultat

Autres charges d'exploitation, amortissement, ajustement de valeurs et résultat financier

2025

2024

Charges de locaux

Loyers et frais

6000 Loyers	79'860.00	79'272.00
6030 Charges accessoires (décompte chauffage)	-479.70	-807.55
	79'380.30	78'464.45

Assurances-choses, droits, taxes, autorisations

Primes d'assurance

6300 Prime d'assurance pour dommages	478.25	478.30
6301 Assurance dommages - cambriolage 27.8.25	10'819.55	-
6301 Assurance dommages - cambriolage 27.8.25	-10'819.55	-
6310 Prime d'assurance responsabilité civile	388.50	388.50
6320 Prime d'assurance de protection juridique	359.30	388.30
	1'226.05	1'255.10

Charges d'énergie et évacuation des déchets

Energie et déchets

6400 Electricité	1'941.50	843.75
	1'941.50	843.75

Charges d'administration et d'informatique

Matériel de bureau, imprimés, photocopies

6500 Matériel de bureau	1'193.15	4'300.05
6502 Photocopies	2'884.58	2'845.22
6504 Frais de port	106.45	149.60
	4'184.18	7'294.87

Téléphone, téléfax, Internet, frais de port

6510 Téléphone (numéro gratuit) et mobiles	6'158.35	4'541.30
6511 Téléphone (numéro fixe)	1'229.05	1'436.65
	7'387.40	5'977.95

Honoraires pour fiduciaire et conseil

6531 Honoraires frais d'audit	1'729.60	1'729.60
	1'729.60	1'729.60

Réunions comité, assemblée générale, autres événements

6540 Réunions comité, assemblée générale, autres événements	770.75	846.30
	770.75	846.30

Emoluments et taxes

6560 Emoluments et taxes	54.00	60.00
	54.00	60.00

Frais d'informatique

6570 Frais d'informatique	17'788.24	14'956.25
	17'788.24	14'956.25

ASSOCIATION ESPACE PROCHES

Lausanne

Compte de résultat

Autres charges d'exploitation, amortissement, ajustement de valeurs et résultat financier (suite)

2025

2024

Publicité

6600 Communication, marketing et impression

696.97

1'508.90

696.97

1'508.90

Autres charges d'exploitation

6790 Autres charges d'exploitation

-

-

-

-

Amortissements

6840 Amortissement s/ machines de bureau, informatique

59.59

120.98

59.59

120.98

Charges et produits financiers

6940 Frais de banque et de chèques postaux

288.00

177.30

6950 Produits financiers s/avoirs postaux, bancaires

-13.75

-

274.25

177.30

Total autres charges d'exploitation

115'492.83

113'235.45

Résultat d'exploitation

18'583.27

5'427.07

Résultats exceptionnels et hors exploitation

2025

2024

Produits et charges hors période

8510 Pertes exceptionnelles

-

2'863.09

-

2'863.09

Total résultats except. + hors exploitation

-

2'863.09

Excédent de produits / Déficit de l'exercice

18'583.27

2'563.98

ASSOCIATION ESPACE PROCHES

Lausanne

Annexes aux comptes

	2025	2024
1 Informations sur les principes mis en application dans les comptes annuels		
Les présents comptes annuels ont été établis conformément à la suisse particulièrement les articles sur la comptabilité commerciale et la présentation des comptes du Code des Obligations (art. 957 à 960 CO)	CO Suisse	CO Suisse
Informations sur les principes comptables appliqués, lorsqu'ils ne sont pas prescrits par la loi		
Les principes généraux d'évaluation suivants ont été appliqués :		
- Principe de la valeur la plus basse		
- Principe de réalisation		
- Principe d'imparité		
- Principe de la valeur d'acquisition		
- Principe de prudence		
2 Informations, structure détaillée et commentaires concernant certains postes du bilan et du compte de résultat	néant	néant
3 Montant global provenant de la dissolution des réserves de remplacement et des réserves latentes supplémentaires dissoutes	-	-
4 Déclaration attestant que la moyenne annuelle des emplois à plein temps n'est pas supérieure, selon le cas, à 10, à 50 ou à 250	inférieur à 10	inférieur à 10
5 Autres informations prescrites par la loi	néant	néant

Lausanne, le 5 février 2026